



## ЗАПОВЕД

№ ПО-5

Пазарджик, 08.01.2020 г.

Общински съвет – Белово на свое заседание от 19.12.2019 г., е взел Решение № 25 с Протокол №4, относно: предложение на кмета на община Белово за допускане изработването на ПУП за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски дейности в землището на гр. Белово, обл. Пазарджик.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

Решение № 25/19.12.2019 г. на Общински съвет – Белово е взето на основание чл. 110, ал. 1, т. 1 и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА.

Горесцитираното решение на Общински съвет Белово е неправилно формулирано и не е съобразено с разпоредбите на чл. 124а, чл. 124б и следващи от ЗУТ.

Предвид разпоредбата на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, послужила като основание за вземане на решението, Общинският съвет **следва да даде разрешение за изработване** на проект за подробен устройствен план по предложение на кмета на общината.

Съгласно чл. 124б, ал.1 от ЗУТ с разрешенията по чл. 124а се одобряват и заданията по чл. 125 от ЗУТ. Към предложението на кмета липсва задание за изработване на ПУП за промяна предназначението на за земеделска земя – ПИ с № 03592.3.1405 в м. „Кутела“ по КВС в землището на гр. Белово. Не е приложена и скица-идейно предложение.

Освен всичко изложено да тук, в решението и приложенията към него липсва информация как ще се осъществява достъпът на имота до улица.

С оглед на гореизложеното се налага извода, че решението е непълно и не е съобразено с приложимите правни норми от ЗУТ, с оглед на което на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 2 от ЗА,

## ЗАПОВЯДВАМ:

**В Р Ъ Щ А М** за ново обсъждане решение № 25 от 19.12.2019 г. на Общински съвет – Белово, прието с Протокол №4, като незаконосъобразно.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на Общински съвет - Белово и на Кмета на община Белово за сведение и изпълнение.

/п/

**СТЕФАН МИРЕВ**

Областен управител