



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация
Пазарджик

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
№ РС-43/12. 09. 2022 г.

Днес 12.09.2022 г. в гр. Пазарджик, долуподписаният Трендафил Величков - Областен управител на област с административен център гр. Пазарджик, разгледах преписка за разрешаване на строителство, образувана по заявление с наш вх. № 1981-1/23. 08. 2022 г. от инж. Добромир Атанасов Добрев, Ръководител на КЕЦ Велинград към „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 11552190 и след като прецених спазването на действащите нормативни разпоредби и на основание чл. 148, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Закона за устройство на територията(ЗУТ) и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията(ЗА):

РАЗРЕШАВАМ:

На инж. Добромир Атанасов Добрев, Ръководител на КЕЦ Велинград към „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ЕИК 11552190 в качеството му на Възложител да извърши строителство на обект:

Нова подземна кабелна линия ниско напрежение(КЛ НН) и подземна кабелна линия средно напрежение(КЛ СрН) от съществуващ трафопост „Поца Дъното“, който се намира в ПИ 23008.11.31 по КККР на с. Дорково, община Ракитово, област Пазарджик, местност „Въпите – Дъното“ до ново табло пред ПИ 02837.1.172 в местност „Дъното“ по КККР на гр. Батак. Трасето на кабелните линии попада на територията на община Ракитово и община Батак, област Пазарджик.

Разрешението за строеж може да бъде обжалвано в 30(тридесет) дневен срок от публикуването му в Държавен вестник чрез Областният управител пред Административен съд – гр. Пазарджик, съгласно разпоредбите на чл. 215, ал.4 от ЗУТ.

Съгласно разпоредбите на чл. 13, ал. 2 от Наредба №1 за номенклатурата на видовете строежи, строежът е **пета категория**.

Техническият инвестиционен проект е изготвен въз основа на влязъл в сила на 28.10.2021 г. Подробен устройствен план – Парцеларен план(ПУП-ПП).

Представен е Доклад за оценка на съответствието на инвестиционният проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от консултанта „Бета 7“ ООД, ЕИК: 202441554 с Удостоверение №РК-0362/04.12.2019 г., издадено от ДНСК – София с което на основание чл.142, ал. б, т. 2 от ЗУТ е извършена оценка на съответствието на проектната документация.

На основание чл. 145, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от ЗУТ, Областният управител на област Пазарджик е одобрил техническият инвестиционен проект, изготвен от инж. Вихрен Малинов Дженов, рег. №12180 от Регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното(КИИП) проектиране по следните части:

1. Електро.
2. План за безопасност и здраве.

За одобряване на инвестиционният проект е платена такса в размер на 500(петстотин) лева и за издаване на разрешението за строеж 250(двеста и петдесет) лева, съгласно Тарифа №14 за таксите, които се събират от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители.

Представени са следните съгласувателни становища, писма и документи:

1. Пълномощно в името на Добромир Атанасов Добрев от „Електроразпределение Юг“ ЕАД от Здравко Огнянов Братоев – Зам. Председател на съвета на директорите и Стойчо Здравков Вълчев – изпълнителен член на съвета на директорите.
2. Становище №ПД-01-401-(1)/27.08.2021 г. от Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик.
3. Становище №С-124/31.08.2021 г. от „Водоснабдяване и канализация – Батак“ ЕООД.
4. Становище №100/31.08.2021 г. от „Водоснабдяване, канализация и термални води – Ракитово“ ЕООД.
5. Становище №95-Е-956/03.08.2022 г. от „Виваком-БТК“ ЕАД.

При извършване на строителството да се спазват следните изисквания:

1. Да се състави протокол за откриване на строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, съгласно разпоредбите на чл. 157, ал. 2 от ЗУТ, при влязло в сила разрешение за строеж и в присъствието на служители от съответната община по чл. 223, ал. 2 ЗУТ и от лицето, упражняващо строителен надзор за обекта или техническият ръководител. Протоколът да се представи на органа, издал разрешението за строеж съгласно разпоредбите на чл. 158, ал. 1 от ЗУТ.
2. Лицето, упражняващо строителен надзор преди започването на строежа, да завери заповедната книга на строежа в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и да уведоми писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол, съгласно изискванията на чл. 158, ал. 2 от ЗУТ.
3. След издаване на разрешението за строеж, при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект, съгласно разпоредбите на чл. 154, ал. 1 от ЗУТ.
4. Съществени изменения се допускат при спазване разпоредбите на чл. 154, ал. 2 от ЗУТ.
5. След завършване на строителството да се спазят разпоредбите на чл. 175 и чл. 176 от ЗУТ.
6. Изпълнителят на горепосоченият обект е длъжен да възстановява околния терен, както и всички щети, нанесени върху имотите, съоръженията и принадлежности, веднага след извършване на строителните работи.
7. След завършване на строежа, да се състави и да се представи на органа издал Разрешението за строеж технически паспорт на строежа, съгласно изискванията на чл. 176 а от ЗУТ и се въведе в експлоатация при спазване разпоредбите на чл. 177 от същият закон.

ТРЕНДАФИЛ ВЕЛИЧКОВ

Областен управител

/п/