



ЗАПОВЕД

№ *ОС-42*

Пазарджик, *24.03* 2025 г.

На основание чл.43 ал.2, чл. 44 ал.2 от Закона за държавната собственост (ЗДС), във връзка с чл. 43, чл.44, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС) и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Откривам процедура по провеждане на електронен търг чрез електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост по реда на глава IV от ЗДС, във връзка с глава V от ППЗДС за продажба на:

ПИ с идентификатор 15271.1.1 по КKKP на с. Говедаре, м. „Горни лозя“, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с площ 1665 кв.м., Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, Номер по предходен план: 000047, при съсед: 15271.1.2, 15271.1.3, 15271.1.17, 15271.501.549, 15271.501.587, подробно описан в АЧДС №9843/24.02.2025 г., вписан в СВ-Пазарджик с вх.рег.№1223, дв.вх.рег.№1214, том 4,, дело 350, Акт №42 на 25.02.2025 година.

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на електронен търг за продажба на имота подробно описан в т. I от настоящата заповед.

III. Условия на търга:

1. Начална тръжна цена: **23 500 (двадесет и три хиляди и петстотин лева)** лева без включен данък добавена стойност (ДДС).

2. Депозит за участие в търга: **4 700 (четири хиляди и седемстотин)** лева.

Депозитът се заплаща по сметка на Областна администрация в банка „ДСК“ ЕАД, BIC STSABGSF, BG24STSA93003303688223.

3. Стъпка на наддаване: **500 (петстотин)** лева.

4. Срок на валидност на процедурата – **3 (три)** месеца от датата на публикуване на настоящата заповед, с възможност за удължаване в случая по чл.54а, ал.4 от ППЗДС.

5. Срокът на регистрация за участие в търга е **12 (дванадесет)** работни дни от датата на регистрация за участие на първия кандидат и изтича в 23,59 на последния ден.

6. Търгът ще се проведе на **15-тия работен ден**, след деня на регистрацията на първия кандидат в търга от 11 часа, като продължава **1 (един)** астрономически час.

7. Оглед на имота може да се извърши всеки работен ден от 10 до 16 часа, след предварителна заявка на тел:034/400016, 400018 и 400019, след представено от кандидата потвърждение за регистрация в електронната платформа на горепосочения търг.

8. Режимни разноски в размер на **2% (два процента)** от достигнатата на търга цена се начисляват на основание §3 от ПЗР на ППЗДС.

ЗАПОВЕД № ДР-42

IV. Назначавам комисия за организиране и провеждане на търга в състав както следва:

Председател:

Настоящата заповед да се връчи на членовете на Комисията и заинтересованите длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИНА КАЙТАЗОВА

Областен управител
на област Пазарджик